

Domaine forestier avec bâtis en Dordogne

Mandat n° 1335



FRANCE



168 ac



Chasse & Pêche

1.220.000 €

Cette propriété de 68 ha se situe en région Nouvelle Aquitaine et plus précisément dans le département de [La Dordogne](#).

Les villes à proximité sont :

- > Périgueux à 45 minutes
- > Angoulême à 1 heure
- > Bordeaux à 1h30

Au coeur de la forêt de la Double [cette propriété d'un seul tenant](#) à une vocation forestière non négligeable de part sa gestion suivie en sylviculture.

[L'exploitation de bois est très accessible](#) par de nombreux chemins et routes communales.

Ce domaine peut également correspondre aux chasseurs avec [la présence d'une faune sauvage riche en gibiers](#) et aux pêcheurs avec ses étangs d'une superficie d'environ 2ha 30a de plan d'eau.

Dossier de présentation disponible sur demande.

Prix de vente : 1.220.000,00 euros (Dont 8 % d'honoraires Charge Acquéreur)

VOS CONTACTS



Christian Charrier

CHARGE D'AFFAIRES SYLVICOLES & CYNEGETIQUES

France - Ouest

06 07 80 23 86